

MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV

nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

Odbor stavebního řádu

Spis. S-MUTI/9192/2024/OSŘ/H

Vyřizuje : Havlišová Ivana

Tišnov, 08.04.2024

zn.:

Č.j.: MUTI 15973/2024

Tel.: 549 439 753

Počet listů: 1 Počet příloh: 1

E-mail : ivana.havlisova@tisnov.cz

Ing. Jan Šlesinger, Fibichova 215/15, 679 04 Adamov 1

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Tišnov, Odbor stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") po posouzení žádosti o vydání závazného stanoviska, kterou dne 22.2.2024 podal

Ing. Jan Šlesinger, IČ 06676359, Fibichova č.p. 215/15, 679 04 Adamov 1

I. Vydává dle § 94j odst. 2 stavebního zákona a § 149 správního řádu

z á v a z n é s t a n o v i s k o

a na základě posouzení předložené projektové dokumentace dle § 94o potažmo § 90 stavebního zákona

s o u h l a s í

s umístěním stavby **Jamné - obnova vodovodního řádu**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 150, 336, 132, 140, 142, 144, 146, 148/3 v katastrálním území Jamné u Tišnova

Druh a účel umísťované stavby:

- Obnova Vodovodního řádu za účelem přeložky stávajícího vodovodního řádu ze soukromých pozemků.
- Vodovodní přípojky – 6ks prodlouženo a přepojeno
3ks přepojeny na nové potrubí

Umístění stavby na pozemku, určení prostorového řešení stavby:

- Vodovodní řad V1, včetně přípojek bude umístěna na p.č. 150, 336, 132, 140, 142, 144, 146, 148/3 v katastrálním území Jamné u Tišnova, jak je zakresleno v situaci stavby v katastrální mapě C.3, která tvoří nedílnou součást souhlasu
- Vodovodní řad V1 PE 100 RC SDR 11 d 90 bude rozdělen na dvě části a to v délce cca 152 a 38m
- 9 ks vodovodních přípojek

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Stavbou budou dotčeny výše uvedené pozemky včetně staveb, na kterých se stavba umísťuje.

II. Stanoví podmínky závazného stanoviska pro umístění, realizaci a užívání stavby:

1. Stavba bude umístěna a provedena dle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jan Šlesinger. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při realizaci stavby dodrží stavebník podmínky ochrany stavbou dotčených sítí dopravní a technické infrastruktury a jejích ochranných pásem, tak jak jsou specifikovány ve vyjádřeních jednotlivých vlastníků nebo správců, či příslušných dotčených orgánů, jež jsou součástí předložené projektové
3. Z hlediska umístění stavby, jejího souběhu nebo křížení se stávajícími stavbami dopravní a technické infrastruktury bude dodržena ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 22.2.2024 žádost o vydání závazného stanoviska pro potřeby společného řízení o umístění a povolení souboru staveb, jejíž přílohou je projektová dokumentace pro společné povolení stavby.

Z projektové dokumentace vyplývá, že předmětem žádosti o vydání závazného stanoviska je Jamné - obnova vodovodního řadu

Stavební úřad, jako příslušný dotčený orgán dle § 94j odst. 2 stavebního zákona, posoudil záměr ve smyslu § 94o potažmo § 90 stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a dospěl k následujícím skutečnostem.

Z hlediska souladu s územním plánem lze konstatovat, že stavba – obnova vodovodního řadu respektuje platný Územní plán Tišnov, který nabyl účinnosti dne 24.9.2016.

Záměr je tedy v souladu s územním plánem. Z hlediska relevantních cílů a úkolů územního plánování stanovených § 18 a § 19 stavebního zákona lze konstatovat, že předložený záměr je v souladu se stanovenými podmínkami pro provedení změn v území.

Stavební úřad dále ověřil, že předložená projektová dokumentace pro společné řízení v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu.

Na základě výše uvedených skutečností a citovaných ustanovení právních předpisů vydal stavební úřad, jako příslušný dotčený orgán, souhlasné závazné stanovisko s podmínkami, které převezme správní orgán příslušný k vydání společného povolení do výrokové části rozhodnutí.

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Havlišová Ivana v.r.
referent Odboru stavebního řádu

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ing. Jan Šlesinger, IDDS: fa28xfh

místo podnikání: Fibichova č.p. 215/15, 679 04 Adamov 1

na vědomí

Městský úřad Tišnov, Odbor životního prostředí, nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1